

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 136 по ул.Ялагина г.Электросталь Московской обл.,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Электросталь

24.08.2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис» (ОГРН 1115053002690).  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме очно-заочного голосования.

Дата, время и место проведения очной части собрания: 20.07.2017 г. в 19.00 ч. по адресу: г.Электросталь, ул.Ялагина, д. 136, детская площадка во дворе дома.

Дата окончания приема решений: 20.08.2017 г. в 17.00 ч.

Дата, время и место подсчета голосов: 24.08.2017 г. в 14.00 ч. по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул.Красная, 19, здание отдела кадров ОАО «ЭЗТМ», второй этаж, каб. № 2.

Один голос приравнен к 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10 396,20 (кв.м).

Кворум по вопросам повестки дня (не менее 1/2 голосов от общего числа голосов) - 5198,10 кв.м. (голосов)

Зарегистрированы в качестве участников собрания 119 собственников, что составляет 5 544,00 кв.м. (голосов) (список прилагается, приложение № 1).

Кворум по вопросам повестки дня имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано состоявшимся.

Повестка дня

1. О разрешении ЗАО «Ойкумена» - застройщику многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), на размещение сетей и согласовании схемы на размещение сетей к жилому многоквартирному дому №136 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строит. 20-21):
  - наружная сеть водоснабжения с кадастровым номером 50:46:0050201:2924;
  - наружная тепловая сеть с кадастровым номером 50:46:0050201:2923,проходящих по территории земельного участка с кадастровым номером 50:46:0050201:2059 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), для последующей безвозмездной передачи указанных сетей в муниципальную собственность г.о.Электросталь.
2. Утверждение состава счетной комиссии.

**По первому вопросу:** предлагается разрешить ЗАО «Ойкумена» - застройщику многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), разместить сети и согласовать схемы на размещение сетей к жилому многоквартирному дому №136 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строит. 20-21):

- наружная сеть водоснабжения с кадастровым номером 50:46:0050201:2924;
- наружная тепловая сеть с кадастровым номером 50:46:0050201:2923,

проходящих по территории земельного участка с кадастровым номером 50:46:0050201:2059 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), для последующей безвозмездной передачи указанных сетей в муниципальную собственность г.о.Электросталь.

**Голосовали (голосов):** ЗА - 4231,50 кв.м.; ПРОТИВ - 524,20 кв.м.; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 789,20 кв.м.

**Решили:** разрешить ЗАО «Ойкумена» - застройщику многоквартирного расположенного по адресу: Московская обл., г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), разместить сети и согласовать схемы на размещение сетей к жилому многоквартирному дому №136 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строит. 20-21):

- наружная сеть водоснабжения с кадастровым номером 50:46:0050201:2924;
- наружная тепловая сеть с кадастровым номером 50:46:0050201:2923,

проходящих по территории земельного участка с кадастровым номером 50:46:0050201:2059 по адресу: Московская область, г.Электросталь, ул.Ялагина, д.136 (строительный 20-21), для последующей безвозмездной передачи указанных сетей в муниципальную собственность г.о.Электросталь.

**По второму вопросу:** предлагается утвердить состав счетной комиссии

**Голосовали (голосов):** ЗА - 4754,20 кв.м.; ПРОТИВ - 56,70 кв.м.; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 669,90 кв.м.

**Решили:** Утвердить состав счетной комиссии:

